

ПЕРЕЧЕНЬ
работ и услуг по содержанию жилого помещения
многоквартирного дома
г.Мурманск, ул.Карла Маркса, дом 32

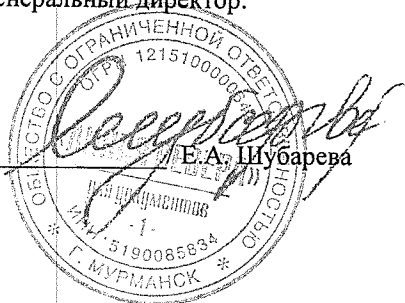
4 066,8

| № | Перечень работ | Периодичность | Ст-ть на 1 кв.м общ.пл. (руб в мес.) | Годовая плата (руб.) |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------|----------------------|
| I. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД | | | | |
| 1 | Влажное подметание мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов) | | | |
| | до 3 этажа | 2раза в неделю | 1,53 | 74 462,60 |
| | выше 3 этажа | 1 раз в неделю | 1,49 | 72 713,90 |
| 2 | Мытье полов мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов) | 1раз в месяц | 0,69 | 33 527,11 |
| 3 | Обметание пыли с потолков, влажная протирка отопительных приборов, почтовых ящиков, распределительных эл.щитов, пожарных щитков, плафонов | 1раз в год | 0,03 | 1 484,27 |
| 4 | Мытье окон, влажная протирка перил, дверей | 1раз в год | 0,04 | 2 058,60 |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания лифтов в МКД | | | | |
| 5 | Влажное подметание пола кабины лифта | 2раза в неделю | 0,02 | 744,31 |
| 6 | Мытье пола кабины лифта | 1раз в неделю | 0,01 | 362,98 |
| 7 | Мытье стен и дверей кабины лифта | 1раз в месяц | 0,03 | 1 226,57 |
| 8 | Техническое обслуживание лифтов | круглосуточно | 3,40 | 165 925,44 |
| 9 | Техническое освидетельствование лифтов | 1раз в год | 0,61 | 30 000,00 |
| III. Работы, необходимые для надлежащего содержания мусоропроводов | | | | |
| 10 | Уборка бункера | ежедневно | 0,03 | 1 583,07 |
| 11 | Уборка загрузочных клапанов мусоропровода | 1раз в неделю | 0,87 | 42 333,62 |
| 12 | Удаление мусора из мусороприемных камер | ежедневно | 0,57 | 27 984,44 |
| 13 | Влажное подметание пола мусороприемных камер | ежедневно | 0,20 | 9 949,69 |
| 14 | Профилактический осмотр мусоропроводов | 2раза в год | 0,05 | 2 317,99 |
| 15 | Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода | 1раз в месяц | 0,14 | 7 006,10 |
| IV. Содержание земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года | | | | |
| 16 | Сдвигание свежеснежавшего снега движком толщиной более 2см в валы и кучи | 2раза в неделю | 1,15 | 55 965,28 |
| 17 | Подметание свежеснежавшего снега до 2см с тротуаров. Сгребание в валы или кучи | 3раза в неделю | 0,29 | 13 950,34 |
| 18 | Очистка крышек люков от снега и наледи толщиной слоя свыше 2см | 1раз в неделю | 0,01 | 528,18 |
| 19 | Очистка территории от наледи | 2раза в неделю | 2,43 | 118 525,16 |

| | | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------|---------------------|
| 20 | Сметание снега со ступеней и площадок. Отбрасывание снега в сторону | 3 раза в неделю | 0,02 | 1 005,99 |
| 21 | Посыпка территории песком | 3 раза в неделю | 0,06 | 2 928,11 |
| 22 | Уборка контейнерной площадки от снега и наледи | 2 раза в неделю | 0,48 | 23 650,36 |
| 23 | Механизированная уборка (сдвигание свежевывающего снега в валы или кучи) | при необходимости | 0,47 | 22 800,00 |
| У. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года | | | | |
| 24 | Уборка мусора с отмосток | 1 раз в неделю | 0,50 | 24 189,17 |
| 25 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 0,00 | 0,00 |
| 26 | Уборка контейнерной площадки | 6 раз в неделю | 0,62 | 30 445,63 |
| 27 | Очистка урн от мусора | 2 раза в неделю | 0,02 | 1 064,07 |
| УІ. Аварийное обслуживание | | | | |
| 28 | Устранение аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД | круглосуточно | 2,55 | 124 531,08 |
| 29 | Оказание информационных и диспетчерских услуг | круглосуточно | 0,11 | 5 389,63 |
| УІІ. Обслуживание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий | | | | |
| 30 | Комплекс работ по техническому обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий, необходимых для поддержания эксплуатационных качеств строительных конструкций | при необходимости | 8,13 | 396 692,59 |
| УІІІ. Обслуживание и ремонт систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения | | | | |
| 31 | Контроль технического состояния, поддержание работоспособности и исправности оборудования, наладке и регулировке, подготовке к сезонной эксплуатации | при необходимости | 8,39 | 410 227,74 |
| 32 | Формирование и выпуск платежного документа | 1 раз в месяц | 0,34 | 16 592,54 |
| 33 | Услуги по управлению МКД | 1 раз в месяц | 0,42 | 20 265,75 |
| 34 | Профилактическая и истребительская дератизация и дезинсекция помещений | 1 раз в месяц | 0,04 | 1 777,38 |
| 35 | Услуги банка (прием платежей) | 1 раз в месяц | 0,26 | 12 647,91 |
| Итого: | | | 36,00 | 1 756 857,60 |

ООО «Линия Севера»

Генеральный директор:



Собственник
